

PERSPACTIVE VIEW OF

Banibina Complex



পাবনার মানচিত্রে বানিবীনা কমপ্লেক্স



Banibina
Complex



Ray Bahadur Gate
রায় বাহাদুর গেট

Hotel Shilton

MID NIGHT
MOON CHINESE

Jagir Hossain Academy
জায়গির হোসেন
একাডেমি

Government Women's
College, Pabna
মহিলা কলেজ

Dilalpur Jame Mosque

Sundarban

দিলালপুর
Home goo

Rikat Tea Stall
Tea store

পাবনা নিউ
মার্কেট
Outlet mall

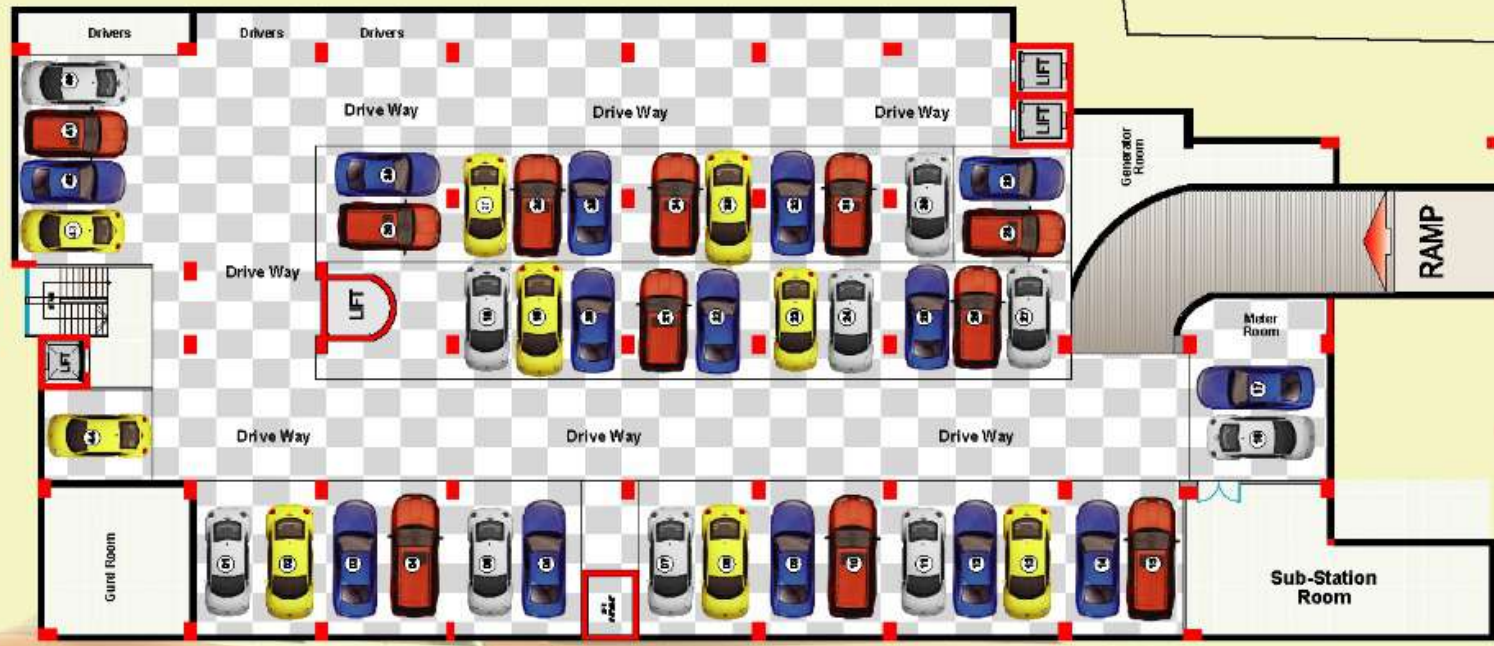
Isamoti River

Pabna Town Hall

Mate sorok

Dutch Bangla
Bank fast track

Pabna Girls Hi



BASEMENT FLOOR PLAN



Banibina

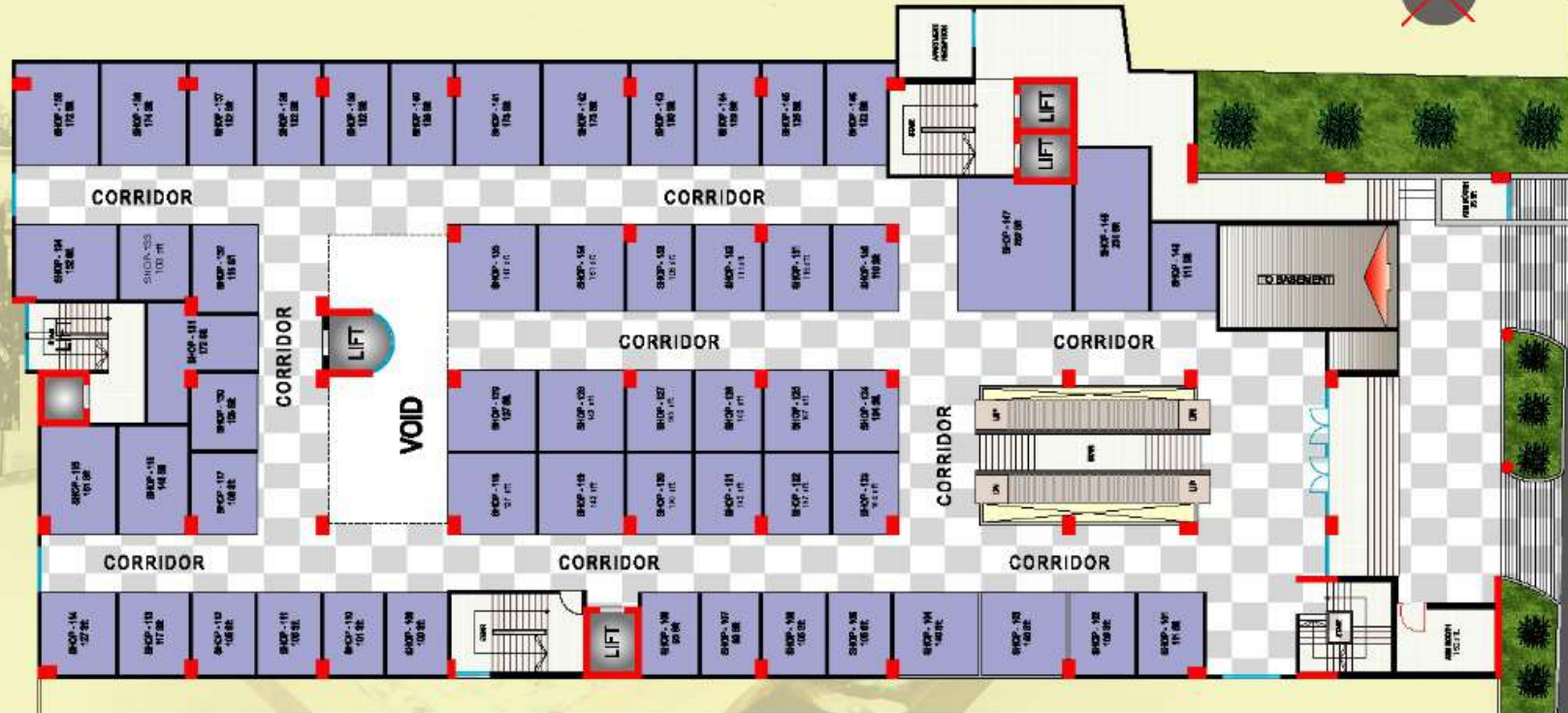
Complex @ Paban

PROJECT NAME : BANIBINA COMPLEX
ADDRESS : ABDUL HAMID ROAD
PABNA SADAR, PABNA
PROJECT TYPE : COMMERCIAL CUM
RESIDENTIAL COMPLEX
LAND AREA : 46 DECIMAL.
SHOP AREA : GROUND FLOOR TO 2ND FLOOR

OFFICE AREA : 3RD FLOOR
CINEPLEX : 3RD & 4TH FLOOR
RESIDENCIAL AREA : FROM 4TH FLOOR ABOVE
BUILDING FACING : SOUTH FACE
DEVELOPER : NODIBANGLA STRUCTURAL
ENGINEERING LTD.
CONSULTANT : ENGR. A.K.M SAIFUL BARI, PENG.
SB CONSULTANT LTD.



ROAD

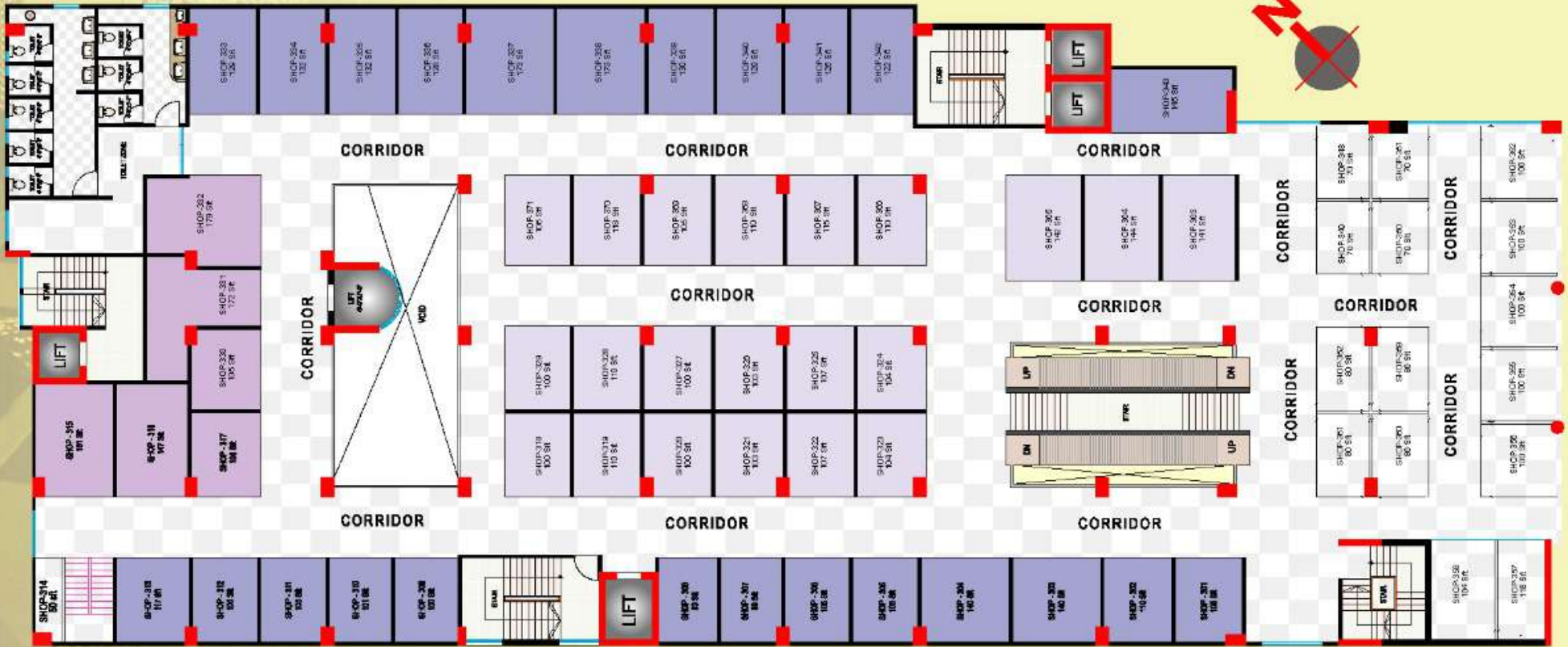


60'-0" W I D E
ABDUL HAMID ROAD

ROAD

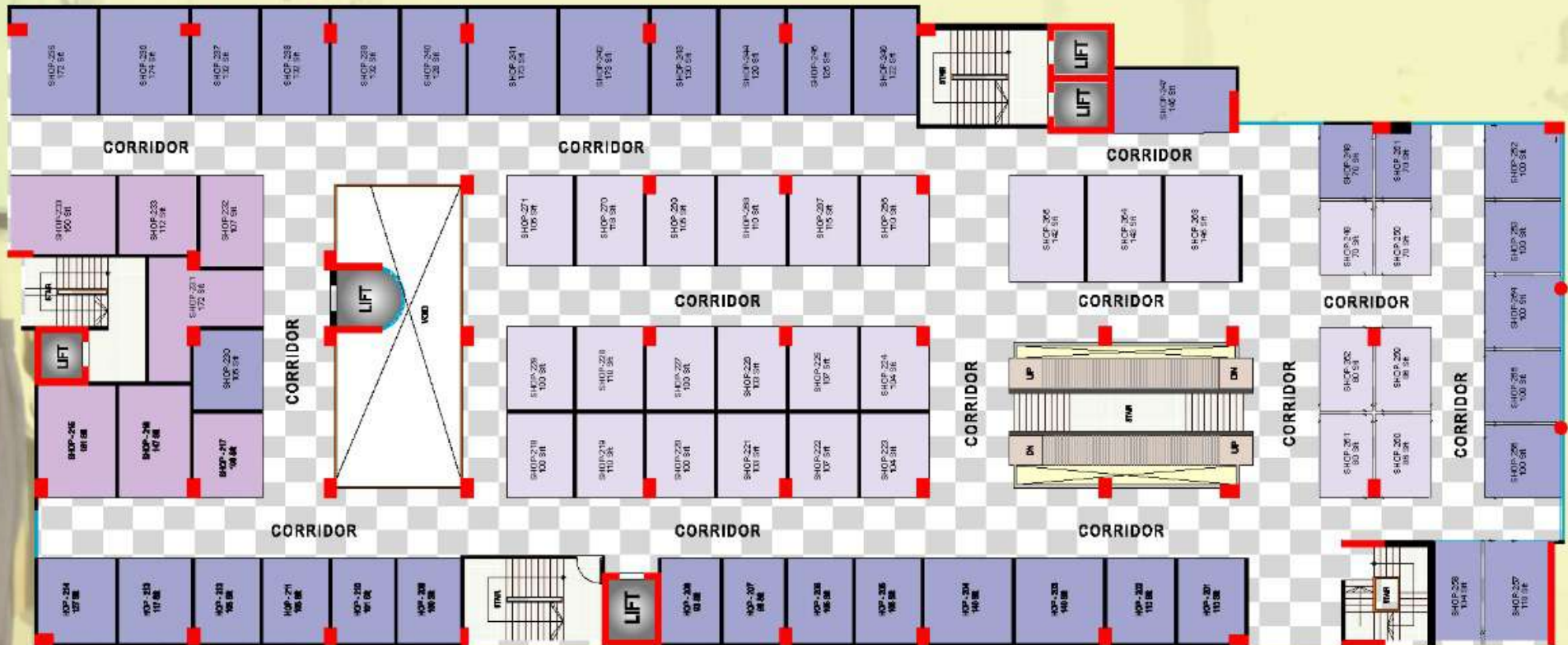
১ম তলায় থাকছে
শাড়ী, খান কাশড় ও কসমোটিকস

GROUND FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN

ওয় তলায় থাকছে
জুতা, লেদার সামগ্রী, জুয়েলারি, মোবাইল, সাটিং-সুটিং
ইলেকট্রনিক্স, কোকারিজ, শিশুদের খেলনা, উপহার সামগ্রী



২য় তলায় থাকছে
রেডিমেইড গার্মেন্টস (লেডিস, জেন্টস, কিডস)

1st FLOOR PLAN



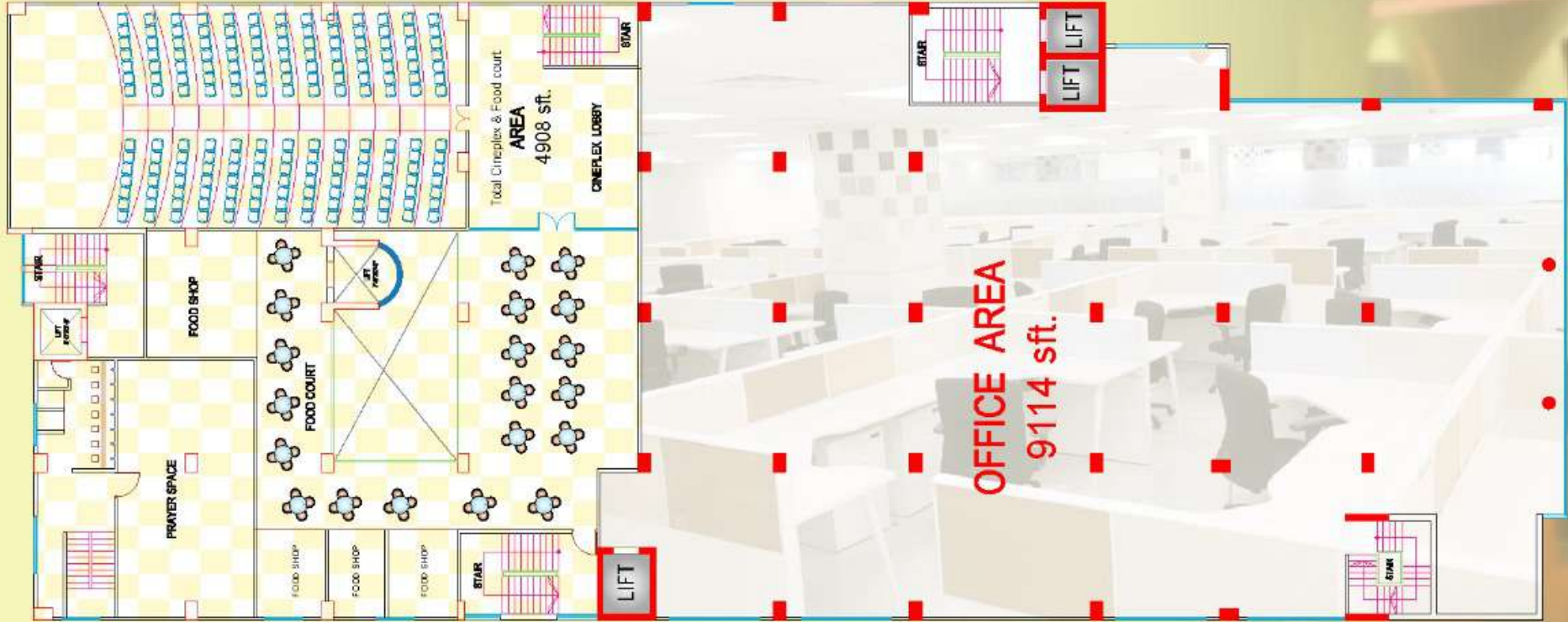
ROAD

ROAD

ROAD

FLOOR PLAN 5TH- ABOVE





৪র্থ তলায় থাকছে
ম্যাকবার, সিনেপ্লেক্স, অফিস
নামাজের স্থান

3rd FLOOR PLAN

শপিং সেন্টারে যা থাকছে

- এককালীন ও দীর্ঘ মেয়াদী কিস্তির সুবিধা
- সাব কবলা দলিল মূলে মালিকানা হস্তান্তর
- বিনোদনের জন্য রয়েছে অত্যাধুনিক ও ডিজিটাল সিনেপ্লেক্স
- কেন্দ্রীয়ভাবে শীতাতপ নিয়ন্ত্রিত
- অত্যাধুনিক চলন্ত সীডি (এসকেলেটর)
- সুদৃশ্য ক্যাপসুল লিফট
- প্রতি ফ্লোরে অগ্নি নির্বাপক ব্যবস্থা
- জেনারেটর / সাব স্টেশনের মাধ্যমে সার্বক্ষণিক বিদ্যুৎ ব্যবস্থা
- বেজমেন্টে রয়েছে গ্রাহকদের গাড়ী পার্কিং সুবিধা
- পণ্যের প্রকার ভিত্তিক দোকান বরাদ্দ যা দোকানের বিক্রয় বৃদ্ধিতে সহায়ক
- নামাজের সুব্যবস্থা
- পুরুষ ও মহিলাদের জন্য পৃথক টয়লেট

এপার্টমেন্ট এ যা থাকছে

- ১২টি ভয়েটের মাধ্যমে ১২টি ফ্ল্যাটের পৃথক পৃথক ছাদ।
- ১টি বেসমেন্ট বিশিষ্ট গাড়ী পার্কিং সুবিধা
- এপার্টমেন্টে প্রবেশের জন্য পৃথক ৩টি অত্যাধুনিক লিফট
- পিএবিএক্স ইন্টারকম টেলিফোন ব্যবস্থা।
- ইন্টারনেট, ডিস ও গরম পানি সংযোগের জন্য আলাদা লাইনের ব্যবস্থা

ভবনের নির্মাণ কাঠামো

- অভিজ্ঞ প্রকৌশলী কর্তৃক মান নিয়ন্ত্রিত।
- সকল কাঠামো ও নির্মাণ সামগ্রী বুয়েট ল্যাব পরীক্ষিত
- বহুতল ভবন নির্মাণে অভিজ্ঞ ও প্রখ্যাত প্রকৌশলী কর্তৃক কাঠামো ডিজাইন
- কাঠামো ডিজাইন BNBC Wind Force Ges Earthquake Force সম্পর্কিত নীতিমালার সঙ্গে ১০০% সঙ্গতিপূর্ণ বলে প্রাকৃতিক দুর্যোগে নিরাপদ।
- আমেরিকান কংক্রিট ইনস্টিটিউট (ACI) এবং আমেরিকান স্ট্যান্ডার্ড অব টেস্টিং ম্যাটেরিয়ালস (ASTM) এর বিধি অনুসারে কাঠামো ডিজাইন